CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	**Arch. DANIELE MACHETTI**
Data di nascita	18/01/1961
Nazionalità	Italiana
Cellulare	
E-mail PEC	

ESPERIENZE LAVORATIVE

• Date (da – a)	4 giugno 2003 – ad oggi (ed in precedenza dal 1 marzo 1983 abilitato come geometra)
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Libero professionista (Partita IVA 00545570673)
• Tipo di azienda o Collaboratori	**Collaborazioni con studi professionali anche fuori regione.**

• Principali mansioni e responsabilità

a) Progettazione e direzione lavori:
- di villini realizzati in zone di tipo rurale in Teramo - loc. Collecchio, Cannelli, S. Atto;
- di fabbricato di tipo a schiera a n. 5 unità immobiliari sito in Teramo loc. S. Atto;
- ristrutturazione di fabbricato in Teramo Contrada Mallo, Notaresco e Giulianova;
- ampliamento di opificio della ditta " Adriatica Peltro Sas " in zona industriale di Teramo;
- recupero di fabbricato sito nel centro storico di Forcella - Teramo;
- ristrutturazione di fabbricato sito in località Villa Ripa e Villa Gesso di Teramo;
- rifacimento copertura e sistemazione esterna di fabbricato sito in Teramo - centro storico;

b) Elaborazione e stesura di contabilità varie di lavori relativi ai cantieri suddetti;
c) Progettazione e direzione dei lavori per il risanamento e adeguamento igienico sanitario della sede sociale della Fratellanza Artigiana di Teramo;
d) Progettazione e direzione dei lavori per il rifacimento della copertura nella sede della Fratellanza Artigiana di Teramo;
e) collaborazione tecnica e predisposizione grafica degli impianti nella progettazione della nuova sede dell' Ente Porto di Giulianova (idrico, termico, fognale, elettrico, ecc.);
f) Collaborazione e consulenza tecnica per la stesura di perizie di accertamento danni, ecc.
g) Progettazione e direzione dei lavori per la ristrutturazione del "Ristorante Italia" sito in Piazza XX settembre in Sulmona (AQ), facente parte di uno degli edifici di entità storica classificati dalla Sovrintendenza dei beni artistici, ambientali e culturali della Regione Abruzzo.
h) Progetto per l'adeguamento degli impianti tecnologici dell'Hotel Michelangelo di Teramo e dell'Hotel Astoria di Giulianova;
i) Progetto e direzione dei lavori dell'ampliamento di un fabbricato a destinazione abitativa ed artigianale sito in Teramo, località Villa Pavone.
l) Comune di Bellante (TE) : predisposizione bando e frazionamento aree scoperte da assegnare ai proprietari frontisti all'interno del comparto di Molino S. Nicola (in corso di definizione);
e di aver realizzato, nel periodo 2005/2009, progettazione e direzione lavori di organismi strutturali relativi ad edifici in zona sismica :

1. 2005/2009: realizzazione di un complesso artigianale in località Villa Pavone di Teramo della ditta Legno & …. C. – Snc – progettazione e direzione lavori – importo € 700.000,00;
2. 2005/2009: progettazione e direzione lavori di ampliamento con struttura in acciaio e vetro dell'albergo Hotel Sanlorenzo di Penna S. Andrea (TE) – importo € 65.000,00;
3. 2006/2008: progettazione e direzione lavori di ampliamento con sopraelevazione di fabbricato unifamiliare in Giulianova – ditta Di Sabatino Giuseppina – importo € 88.000,00;
4. 2006/2009: progetto per lavori di ampliamento e miglioramento dei cimiteri nelle frazioni del territorio comunale di Rocca Santa Maria – Capoluogo, Paransi, Cesa, Riano e Faiete – importo presunto € 150.000,00;
5. 2009/2011: progettazione e direzione dei lavori su interventi di depolverizzazione di

Per ulteriori informazioni:

alcuni tratti di strada comunale ubicate nel comune di Bellante – importo lavori € 100.000,00;

6. 2009/2012: progetto e direzione dei lavori per il restauro e la conservazione del portale trecentesco della chiesa di S. Antonio in Teramo – importo lavori € 55.000,00;

7. 2010: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nel cantiere per la sopraelevazione di una palazzina ad uso uffici di proprietà della ditta Infomobility Srl – in Teramo località S. Atto – importo dei lavori € 500.000,00;

8. 2010/in corso di ultimazione: progettazione e direzione lavori di realizzazione fabbricato unifamiliare con annessi agricoli a servizio dell'azienda in Teramo - ditta Brandi Antonio – importo lavori € 130.000,00;

9. 2010/2011: predisposizione progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del parco in località Molino s. Nicola del Comune di Bellante (TE) – importo lavori € 150.000,00 (1° lotto);

10. 2011: Ristrutturazione edilizia con parziale cambio della destinazione d'uso (da aule a foresteria) dei locali al piano primo della Parrocchia Madonna della Salute – Teramo – importo lavori € 45.000,00;

11. 2012/2014: in corso di definizione inizio lavori progetto per la realizzazione di un edificio direzionale in S. Nicolò a Tordino di Teramo – ditta Pecorale importo lavori € 250.000,00 (1° lotto);

12. 2012/2014 : lavori per il restauro e la conservazione dei lacerti di S. Bartolomeo posti sulla facciata principale della Chiesa di S. Antonio in Teramo – importo lavori € 28.500,00;

13. 2013/2014: Coordinatore in fase di PROGETTAZIONE per i Lavori di straordinaria manutenzione Condominio Certezza; importo lavori € 101.000,00;

14. 2014/2017: Coordinatore in fase di PROGETTAZIONE/ESECUZIONE per i Lavori di straordinaria manutenzione anche su strutture nella Palazzina sita in Via Andrea Ferrara – Roma; importo lavori € 65.000;

15. 2017: Lavori si somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Teramo – Via Vittorio Veneto (incarico da parte del Amm.ne Comunale) – importo lavori € 35.000,00;

16. 2017/2018: Lavori si somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato denominato "Ravasco" sito in Teramo – Viale Cavour (incarico da parte del Amm.ne ASL) – importo lavori € 35.000,00;

17. 2017/2019: incarichi di progettazione in corso per la realizzazione di fabbricati ad uso residenziale in Teramo (C.da Fonte del Latte), Teramo (loc. Villa Falchini), Penna S.Andrea (via Nazionale – Val Vomano), Teramo (C.da Cavuccio);

18. 2019/2020: incarichi riferiti ad immobili parzialmente/totalmente danneggiati dagli eventi sismici del 2016 e successive repliche:

- Fabbricato in Tossicia, proprietà Luciani Diana - classe di danno C con provvedimenti;
- Fabbricato in Cortino, proprietà Di Giandomenico Sergio – classe di danno B;
- Fabbricato in Torricella Sicura, proprietà De Dominicis Giuseppe – Classe di danno E;
- Fabbricato in Campli, proprietà Ippoliti Remo ed altri – Classe di danno E.

19. 2020/2021: incarichi di progettazione e direzione dei lavori su demolizione e ricostruzione fabbricato in Tortoreto Via Nazionale e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione su fabbricato in Tortoreto Via Ferrara (in corso d'opera);

20. 2020/2021: incarichi per la predisposizione della verifica urbanistica, regolarizzazione e relazione di fattibilità inerente i benefici fiscali del 110% su fabbricati ubicati in Teramo centro – Bivio Cavuccio – Viale Bovio – Via Cona – Basciano e Penna Sant'Andrea;

***21**. Dal marzo 2014 in corso,*

- A3 - Advanced Technical Real Estate Scarl – con sede in Roma

Società Cooperativa Consortile di Professionisti con lo scopo di prestazioni di servizi immobiliari e tecnico legali in genere a terzi avvalendosi di apporti di servizi da parte di soci iscritti ad Albi professionisti.

SOCIO

Fornire prestazioni relative a servizi immobiliari e tecnico legali a terzi, con lo sviluppo e il coordinamento delle attività di analisi, progettazione, valutazione e due diligence di patrimoni immobiliari.

Attività di revisione elaborati peritali per il cliente Duff & Phelps – AEDE Srl – Kroll.

***22**. Incarichi di COLLAUDATORE*

***23**. Incarichi di sistemazione post sisma 2016 di edificio per il culto di proprietà della Curia di Teramo: Chiesa di Santa Maria in Vernesca – Cortino, Chiesa dei Santi Pierto e Paolo in Comignano – Cortino, Chiesa di San Luca di Teramo. Progettazione e direzione dei lavori*

• Date (da – a)	Giugno 2005 – maggio 2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Libero professionista
• Tipo di azienda o Collaboratori	**Collaborazione con il Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo.**
• Principali mansioni e responsabilità	**Docente esterno** • Corso di preparazione all'abilitazione alla professione di geometra degli iscritti al Collegio – lezioni di progettazione architettonica e disegno tecnico.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- iscrizione nell'Albo Regionale dei collaudatori di Opere Pubbliche;
- iscrizione negli elenchi del Ministero degli Interni (D.M. 5 agosto 2011 – art. 7 e s.m.i.);

• Date (da – a)	*Luglio 2021 – Agosto 2021*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Ingegneri – Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Corso di aggiornamento (20 ore) in prevenzione incendi Art. 7 D.M. 5 agosto 2011 .**
• Date (da – a)	*Marzo 2018 – Maggio 2018*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Euroformas Formazione e Sviluppo – Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Corso di aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. - 40 ore.**
• Date (da – a)	*Febbraio 2018*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della provincia di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Procedure e tecniche per la valutazione, il ripristino e la ricostruzione post sisma**
• Date (da – a)	Ottobre 2017
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della provincia di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Scienze e tecnologia per la conservazione, il restauro e la valorizzazione del patrimonio culturale.**
• Date (da – a)	Settembre 2017
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della provincia di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Progettare con strutture in legno.**
• Date (da – a)	*Giugno 2013 – aprile 2014*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della provincia di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Corso di aggiornamento in prevenzione incendi Art. 7 D.M. 5 agosto 2011 .**
• Date (da – a)	*Giugno 2012*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della provincia di Teramo
• Principali materie / abilità	**Corso di approfondimento per la prevenzione ed azione, strategie urbanistiche per la**

professionali oggetto dello studio	**riduzione del rischio sismico**
• Date (da – a)	*2009-2012*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	Corso completato in materia di sicurezza equipollente ai fini dei " **requisiti professionali del Coordinatore per la Progettazione e del Coordinatore per L'Esecuzione dei Lavori"** come prescritto dall'allegato XIV del D.Lgs n. 81 del 9/04/2008 che ha modificato il D.lgs. n. 494 del 14/8/1996.
• Date (da – a)	*Aprile 2005*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Regione Abruzzo/Orbiter SRL
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Corso per tecniche innovative della progettualità .**
• Date (da – a)	*Novembre 2003*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della provincia di Teramo/Studio Wolf per conto dell'SPF
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Corso in tecnologia e progettazione di impianti solari termici .**
• Date (da – a)	*Giugno 2003*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo
• Qualifica conseguita	**Abilitazione alla professione di architetto e iscrizione all'Albo degli Architetti della Provincia di Teramo con il n. 546 .**
• Date (da – a)	*Aa 2002/03*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Chieti – Facoltà di Pescara
• Qualifica conseguita	**Laurea in Architettura (quinquennale) –**
• Titolo della tesi di laurea	*" Disegno e Rilievo: Palazzo Muzii – rilievo per la conoscenza"*
• Date (da – a)	*12.12.1999*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ente Scuola Edile di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	Corso in materia di sicurezza equipollente ai fini dei " **requisiti professionali del Coordinatore per la Progettazione e del Coordinatore per L'Esecuzione dei Lavori"** come prescritto dall'art. 19 del D.Lgs n. 494 del 14/8/1996.
• Date (da – a)	*1.3.1983*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Abilitazione alla professione di geometra ed iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Teramo con il n. 857 .**
• Date (da – a)	*6.3.2017*
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Governo Italiano – Presidenza del Consiglio dei Ministri
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	**Iscrizione elenco speciale dei professionisti Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 .**
• Date (da – a)	*Settembre 1975 – Luglio 1980*

Per ulteriori informazioni:

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Istituto Tecnico per Geometri - Teramo
• Qualifica conseguita	**Diploma da Geometra**
CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI	Buone capacità relazionali, comunicative ed organizzative Buona capacità di operare in team, sviluppata all'università nei progetti di gruppo e maturata ulteriormente durante le esperienze lavorative sopra elencate Buone capacità nel pianificare il lavoro e gestire le urgenze.
OBIETTIVI	Crescita professionale operando nel settore della progettazione architettonica e strutturale e/o in qualità di architetto di cantiere.
PRIMA LINGUA	**Italiano**
ALTRE LINGUE	**Conoscenza scolastica della lingua Francese e Inglese**
COMPETENZE INFORMATICHE	Conoscenza approfondita dei principali applicativi: - in ambiente Windows (Word-Excel-PowerPoint-Outlook); - programma lavori Primus Next Generation (b) per contabilità e gestione cantieri; - programma Sicuro 2014 di Analist Group per la sicurezza nei cantieri; - programma CAD 2D-3D di Analist Group 2014 per sistemi di architettura e progettazione in genere; - programma SketchUp per progettazione tridimensionale di ambienti interni ed esterni; - programma Artlantis Studio 4 per elaborazione rendering fotorealistici; - programma Pregeo tecnico per la gestione del catasto terreni (rilievi topografici, piani quotati, ecc.); - programma Docfa4 per la gestione del catasto dei fabbricati; - programma Note per la gestione delle trascrizioni e iscrizioni presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Teramo; - programmi di gestione varia: documenti, browser internet, ecc.
CONOSCENZA NORMATIVE	**NTC 2008 - DPR 380/2001 - D.Lgs. 81/2008 -**
FLESSIBILITÀ LAVORATIVA	
• Disponibilità a trasferimenti in Italia e all'estero	Da verificare
PATENTE O PATENTI	Categoria B (automunito).
INTERESSI E SPORT	Musica in generale (preferibilmente jazz), teatro, trekking, nuoto, sci

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/06/03.

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali.

Data: 20 ottobre 2026